



AGENDA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LOGAN

Octubre 07, 2025
290 Norte 100 Oeste
Logan, Utah

Se les notifica que el concejo municipal de la ciudad de Logan tendrá su reunión por regular a las **5:30 p.m. Martes, Octubre 07, 2025** en las **cámaras del concejo municipal de la ciudad de Logan que se encuentran en la 290 Norte 100 Oeste, Logan, Utah, 84321**. Las reuniones del Concejo son televisadas en vivo como servicio público en el Canal 17 y se transmiten en vivo en el canal de YouTube de la ciudad de Logan: bit.ly/LoganCouncilMeetings

Habrà Servicios de Traducción al Español. Si desea solicitarlos por favor contacte a la diputada adjunta de la ciudad, Esli Morales por medio de un correo electrónico esli.morales@loganutah.gov, o indíquelo durante la reunión.

5:30 p.m.

AGENDA DE LA REUNIÓN

1. Llamar la Reunión a Orden – Líder del Concejo Jeannie F. Simmonds
2. Ceremonia de Apertura – Concejal Mark A. Anderson, Candidato a la Alcaldía
3. Aceptación de la agenda; Aprobación de la agenda
4. Calendario de reuniones para el año 2025, el primero y el tercer martes de cada mes a las 5:30 p.m. La próxima reunión será Octubre 21, 2025.
5. **PREGUNTAS Y COMENTARIOS PARA EL ALCALDESA Y EL CONCEJO:** Cualquier persona que desee comentar sobre cualquier tema que no esté en la agenda puede dirigirse al púlpito y el micrófono dando su nombre y dirección de vivienda para el registro de la Ciudad. Los comentarios deben limitarse a no más de tres (3) minutos, a menos que tiempo adicional sea autorizado por el Líder del Concejo. Se pedirá a los ciudadanos que están en un grupo que designen un portavoz. Este es el tiempo y lugar para cualquier miembro de la comunidad que guste comentar sobre temas ajenos a la agenda. Algunos temas traídos a la atención del Concejo Municipal se entregarán al personal para brindar una respuesta a fuera de la reunión.

Tiempo
ESTIMADO de
consideración

6. INFORMES DE LA ALCALDESA Y PERSONAL:

- A. Nombramiento de la Junta Directiva (Asesoramiento del Campo de Golf) – Alcaldesa Daines
- B. Reconocimiento a los estudiantes de Ingeniería de USU – Alcaldesa Daines
- C. Informe sobre la encuesta de Canyon Road – Matt Vance, Líder del Vecindario de Wilson

7. ASUNTOS DEL CONCEJO:

- A. Informe de la Comisión de Planificación – Líder del Concejo Simmonds
- B. Informes de la Junta Directiva y los Comités del Concejo – Concejal A. Anderson, Vice Líder del Concejo Johnson y Concejal López

6:15 p.m.

8. ASUNTOS DE ACCIÓN:

- A. Consideración de una resolución propuesta que aprobar el Acuerdo de Renovación de la Licencia de Servicios Médicos de Emergencias para las Ciudades Contratantes – **Jefe de Bomberos, Nate Thompson**
- B. **(Continuación del 16 de Septiembre de 2025) - AUDIENCIA PÚBLICA - ZONA DE SUPERPOSICIÓN DE DESARROLLO PLANIFICADO** - Consideración de una ordenanza propuesta DE SUPERPOSICION DE Desarrollo Planificado por Brett Jensen/Willow Lakes Holdings LLC, agente/propietario autorizado, solicita una Zona de Superposición de Desarrollo Planificado para el área de 12 acres de la Fase Cinco del desarrollo Willow Lakes, que incluye un edificio comercial de 40,000 pies cuadrados con un gimnasio y club náutico, cinco viviendas de alquiler a corto plazo enfrente a la playa, once lotes unifamiliares, cinco viviendas multifamiliares estilo mansión y un centro de vida asistida con 60 camas, ubicado aproximadamente en 1100

Sur 1400 Oeste en la zona residencial de vecindario tradicional (NR-6) de Woodruff – **Ordenanza 25-16** – Russ Holley, Planificador

C. (Continuación del 19 de Agosto de 2025) - AUDIENCIA PÚBLICA - ENMINDA AL CÓDIGO - Consideración de una ordenanza propuesta que enmienda el capítulos 17.24 “Zonas de Superposición de Tierras Criticas” con el fin de modificar las Normas de Retiro de Zonas Riberas y Humedales y actualizar la gama de usos y actividades permitidos dentro de las áreas de retiro – **Ordenanza 25-11** – Mike DeSimone, Director de Desarrollo Comunitario

D. AUDIENCIA PÚBLICA - Ajustes presupuestarios para el año fiscal 2025-2026 de apropiarse de: \$8,722 fondos del Estado de Utah para el Departamento de Parques y Recreación para el complejo del centro recreativo; \$52,000 fondos de subvención del Estado de Utah para el Departamento de Bomberos; \$25,000 en fondos de seguros para el material rodante de la Policía - **Resolución 25-41** – Richard Anderson, Director de Finanzas

6:45

9. ASUNTOS DEL TALLER:

A. Consideración de una resolución propuesta que autorice el Proyecto de Acuerdo de Compra de Energía Solar de Fremont, el programa de transacciones en virtud de un Acuerdo Maestro de Suministro de Energía con/por la Asociación Municipal de Utah de Sistemas Eléctricos y asuntos relacionados – **Resolución 25-42** – Mark Montgomery, Director de la Luz

B. ENMINDA AL CÓDIGO - Consideración de una ordenanza propuesta que enmienda el capítulo 17.08 “Usos de Zonas Residencial Vecinales,” capítulo 17.10 “Normas Específicas de Desarrollo: Distrito y Corredores”, capítulo 17.37 “Normas Adicionales de Desarrollo,” capítulo 17.40 “Subdivisiones,” capítulo 17.51 “Vencimientos y Prorrogas,” capítulo 17.62 “(1) Definiciones para modificar el proceso de permisos para alquileres a corto plazo de permiso de uso condicional a uso permitido. (2) Actualizar las normas apícolas para que sean consistentes con el Código Estatal. (3) Ajustar las subdivisiones menores de 3 a 10 lotes, y (4) ajustar los plazos de vencimiento de permisos y subdivisiones de 12 a 24 meses – **Ordenanza 25-17** – Mike DeSimone, Director de Desarrollo Comunitario

C. CAMBIO DE ZONA – Se esta considerando una propuesta de cambio de zona debido al el estudio de Reconocimiento de la Preservación Histórica que recomienda ampliar el límite de la zona de superposición del Distrito Histórico – **Ordenanza 25-18** – Russ Holley, Planeador de la Ciudad

D. ENMINDA AL CÓDIGO - Superposición del Desarrollo Planificado por Cache Valley Marketplace. Brady Morris/Woodsonia Cache Valley LLC, agente/propietario autorizado solicita una enmienda para cambiar la distribución y el diseño final de la propiedad comercial de estructuras multifamiliares ubicadas en 115 y 155 Este Cache Valley Boulevard y 1295 Norte 200 Este en la zona comercial (y Vecindario Adams) – **Ordenanza 25-19** – Russ Holley, Planeador de la Ciudad

E. Ajustes presupuestarios para el año fiscal 2025-2026 de apropiarse de: El Departamento de Policía recibió una subvención de \$18,000 del Grupo de Trabajo de Delitos contra Niños en el Internet (ICAC) de Utah; \$103,000 fondos otorgados por el Estado de Utah al Grupo de Trabajo Estatal para reducir, prevenir e investigar el consumo de drogas; \$3,200 reembolsos de seguros para costos de reparación; \$41,200 fondos que el Departamento de Parques y Recreación recibió del Estado de Utah para un estudio de viabilidad para mejorar el sendero del rio de Logan a través del campo de Golf; \$10,000 fondos para suscripciones a libros electrónicos de la biblioteca - **Resolución 25-43** – Richard Anderson, Director de Finanzas

10. OTROS ASUNTOS Y CONSIDERACIONES:

7:45 p.m.

11. SE SUSPENDE LA SESIÓN

Jueves, Octubre 02, 2025 a las 5:00 p.m., una copia de la noticia fue publicada en vista visible en el vestíbulo delantero de la alcaldía de Logan, Logan, Utah. Una copia también fue publicada en el sitio de web de la ciudad de Logan en loganutah.org y el sitio de web de las noticias de reuniones públicas del estado en <http://pmn.utah.gov>.

FECHA el 02 de Octubre de 2025

Teresa Harris, Registradora de la Ciudad

Los Concejales puedan participar en las reuniones vía comunicación telefónica. Si un concejal participa vía comunicación telefónica, el concejal usará el altavoz. El altavoz será amplificado para que los otros concejales y las personas presentes en las Cámaras del Concejo puedan escuchar todas las discusiones. Conforme con la ley sobre estadounidenses con discapacidades (ADA), los individuos que necesitan acomodaciones especiales o ayuda durante esta reunión notificarán a Teresa Harris, registradora de la ciudad, a (435) 716-9001, por lo menos 24 horas antes de la reunión.

Las reuniones del Concejo Municipal se llevan acabo a la discreción del Consejo, y solicitamos su cooperación para mantener lo siguiente:

- a) La consideración de los puntos se producirá como se indica en la agenda, aunque el Consejo se reserve el derecho de alterar el orden si surge la necesidad.*
- b) Se pide a los oradores que mantengan los comentarios pertinentes al asunto que se está considerando.*
- c) Los arrebatos, incluidos los vítores, las burlas, y los aplausos, no son apropiados, ya que pueden desanimar a quienes tienen puntos de vista opuestos.*
- d) En los artículos que impliquen un gran número de personas que deseen realizar comentarios, se podrá imponer un límite de tiempo.*
- e) Una vez que se ha cerrado la sección de comentarios públicos para un tema en particular, no se permitirán comentarios del público adicionales, a menos que sean solicitados por el Consejo.*
- f) Cualquier persona que desee hablar debe registrarse en el podio.*
- g) Todos los comentarios y preguntas del público se harán en el micrófono en el podio para permitir la grabación del procedimiento.*
- h) La reunión es dirigida por el Líder del Concejo. Todas las preguntas/comentarios se dirigirán al Consejo.*

Holly H. Daines, Alcaldesa

Jeannie F. Simmonds, Líder del Concejo

Mike Johnson, Vice Líder del Concejo

Amy Z. Anderson, Concejal

Mark A. Anderson, Concejal

Ernesto López, Concejal

